

Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos paskolų komiteto 2021 m. veiklos **Ataskaita**

Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos (toliau – kredito unija) paskolų komitetą sudaro trys nariai: komiteto pirmininkas Julija Stankutė, nariai Giedrė Janušauskė ir Tomas Degutis. Šie nariai buvo išrinkti 2018-10-24 įvykusiame neeiliniame pakartotiniame narių susirinkime ketverių metų kadencijai.

Paskolų komitetas savo veikloje vadovaujasi LR Kredito unijų įstatymu, Kooperatinės bendrovės ARKU kredito unijos įstatais, visuotinio narių susirinkimo, valdybos nutarimais, patvirtintu paskolų komiteto darbo reglamentu, kreditų suteikimo ir administravimo, Fizinio/juridinio asmens kreditingumo nustatymo, Kreditų pagal priemonę VSF išdavimo ir administravimo, garantijų suteikimo tvarkomis, paskolų vertinimo ir specialiųjų atidėjinių (atidėjimų) paskoloms sudarymo taisyklėmis, skolinimo kredito unijos vadovams ir su vadovais artimais ryšiais susijusiais asmenimis.

2021 m. paskolų komitetas pasėdžius surengė 72 kartus. Posėdžių metu buvo nagrinėjami paskolų prašymai, vertinamas paskolai užtikrinti įkeičiamas turtas, tvirtinami finansinės būklės (kreditingumo) įvertinimai, paskolų palūkanų dydžio nustatymai, svarstyti įvairūs kreditų gavėjų prašymai, susipažįstama ir taikomos atnaujintos tvarkos ir taisyklės.

Per 2021 m. paskolų komitetui buvo pateiktos svarstyti 84 fizinių ir juridinių asmenų registruotos paraiškos iš jų: 39 fizinių asmenų ir 45 juridinių asmenų iš kurių 26 VSF2 kreditų paraiškos.

2021 m. gruodžio mėn. 31 d. duomenimis kredito unija turėjo 296 kredito gavėjus iš kurių: 173 fiziniai ir 123 asocijuoti nariai. Iš viso kredito gavėjai turėjo 348 kreditus iš jų: fizinių asmenų 210 sąskaitos, juridinių asmenų 138 sąskaitų.

Paskolų portfelis 2021 m. gruodžio mėn. 31 d. buvo 6 mln. 421 tūkst. Eur. Fizinių asmenų (FA) kreditai sudarė 3 mln. 819 tūkst., o juridinių asmenų (JA) 3 mln. 60 tūkst. Iš šių juridinių asmenų kreditų 487 tūkst. Sudaro kreditai pagal priemonę „Paskolos labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusiems



Narystė:

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



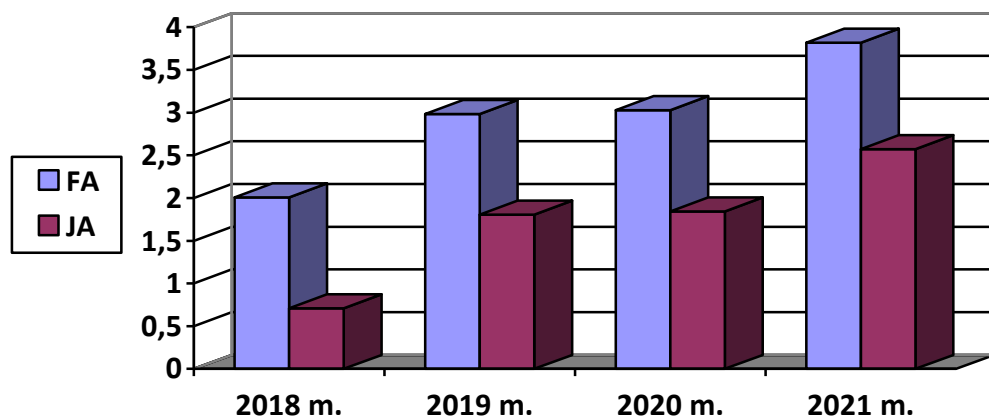
ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS

BNI

verslams,, kurie finansuojami iš valstybės lėšų todėl į kredito unijos turtą neskaičiuojami. Paskolų portfelis lyginant su 2020 m. padidėjo 30,67 proc. t. y. 1 mln. 507 tūkst. Eur.

Kreditai fiziniams asmenims padidėjo 791 tūkst. Eur., juridiniams asmenims eliminavus kreditus išduotus iš valstybės lėšų (487 tūkst. Eur) 729 tūkst., kredito kortelių ir kredito linijų įsipareigojimai sumažėjo 13,79 tūkst. Eur. 1 paveiksle kreditai išduoti iš valstybės lėšų neatvaizduojami. Nuo šių kreditų kredito unija neuždirba nei palūkanų pajamų nei delspinigių.

Milijonai, EUR



1 pav. Metinis paskolų portfelio augimas nuo 2018 m. matomas pateikiamoje lentelėje.

Analizuojant fizinių asmenų kreditų bendrą portfelį 2021 m. gruodžio 31d., didžiąją dalį sudaro kreditai būsto įsigijimui 2 mln. 391 tūkst. Eur (62 vnt.) t. y. daugiau nei pusė visų fizinių asmenų kreditų portfelio (62,61 proc.). Kitą dalį fizinių asmenų kreditų sudaro kreditai: vartojimui 236 tūkst. Eur (71 vnt.), automobiliui 110 tūkst. Eur (17 vnt.), būsto remontui 455 tūkst. Eur (22 vnt.), žemės sklypui 114 tūkst. Eur (3 vnt.) ir kitos paskirties (506 tūkst. Eur). Kitos paskirties kreditus sudaro fizinių asmenų kreditai refinansavimui ir fizinio asmens kreditas skirtas kelioms reikmėms. 2 paveiksle Atvaizduota 2018 - 2021 metų fizinių asmenų paskolų portfelio dinamika pagal paskirtį.



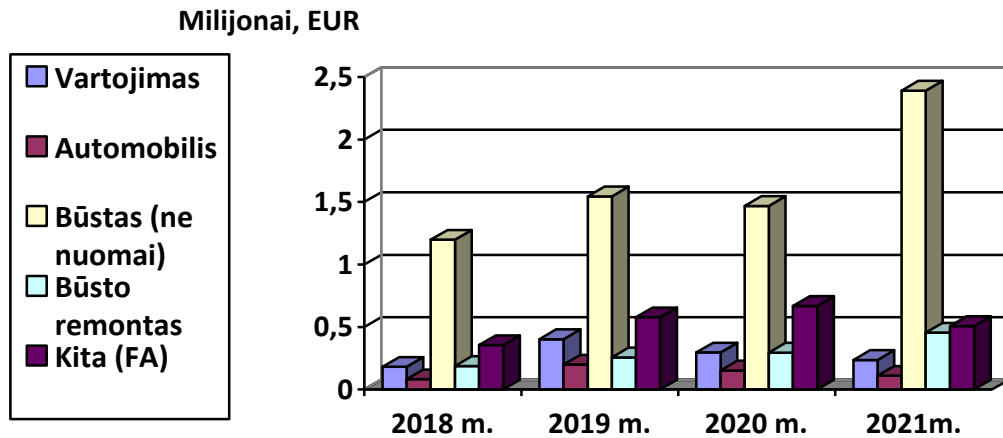
Narystė:

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS

BNI



2 pav. Fizinį asmenų paskolų portfelio pagal paskirtį pokytis 2018-2021 metais

Analizuojant juridinių asmenų bendrą portfelį 2021 m. gruodžio 31d., kreditų didžiąją dalį net 970 tūkst. Eur sudaro kreditai smulkiam verslui iš viso 52 vnt. kreditų, 638 tūkst. Eur kreditų juridinių asmenų apyvartinėms lėšoms (iš kurių 487 tūkst. Eur pagal priemonę „Paskolos labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusiems verslams“), 652 tūkst. Eur įrangai (25 vnt.), 244 tūkst. Eur transporto priemonėms, 270 tūkst. vystymui.

Vykdamas kreditų koncentracijos rizikos rodiklį pagal kredito rūšis stebėseną, pastebėta, kad kreditai verslui ir kreditai fiziniams asmenims su NT įkeitimu užima didžiausią dalį kredito unijos paskolų portfelio. Pagal savo veiklos specifiką aptarnaujant Kauno miesto, rajono ir Kaišiadorių rajono asmenis, kredito unija, koncentracijos rizikos valdymo tvarkoje yra pasitvirtinusi koncentraciją kreditams verslui ne daugiau 50 proc. kreditų portfelio, kreditams fiziniams asmenims su NT įkeitimu - ne daugiau kaip 60 proc. kreditų portfelio. Kredito unija šiuos rodiklius 2021 m. gruodžio mėn. 31 d. duomenimis vykdo.

Verta atkreipti dėmesį, kad ARKU kredito unija aktyviai dirbo ir pagal priemonę „Verslumo skatinimo fondas 2014-2020, finansuojamas iš Europos socialinio fondo“ (VSF2). Unija per 2021 m.



Narystė:

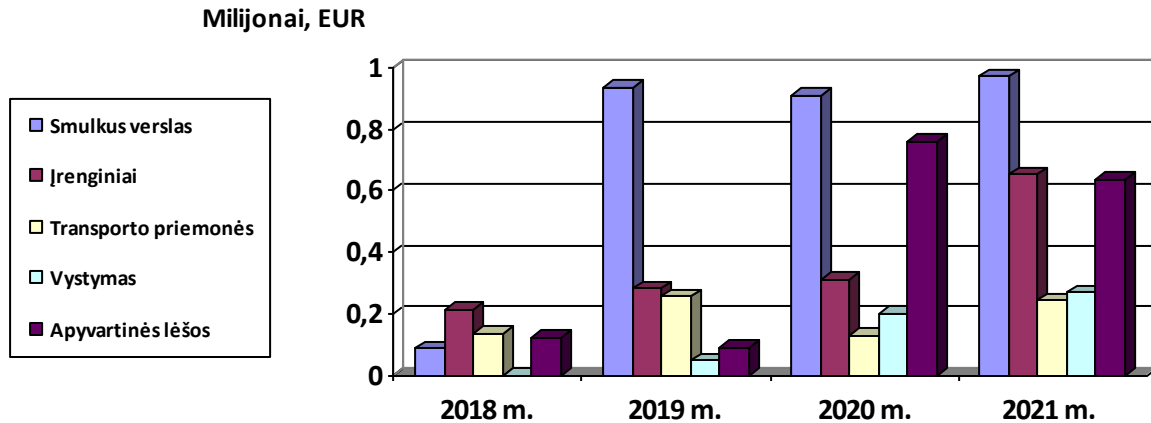
KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS

BNI

išmokėjo 19 lengvatinių kreditų pagal šią priemonę. 3 paveiksle vaizduojama juridinių asmenų 2018-2021 metų kreditų pagal paskirtį dinamika.



3 pav. Juridinių asmenų paskolų portfelio pagal paskirtį pokytis 2018-2021 metais

Kredito unija fiziniams asmenims išdavė 5 kredito korteles MasterCard (maksimali galima kredito suma iki 6 tūkst. Eur), 4 Maestro - debetines korteles. Kredito unijos veiklos plane 2021-2023 m. numatyti produktų pardavimo tikslai 2021 m.: debetinių kortelių – 6 vnt., kreditinių 10 vnt. Tikslas pasiektas 56,25 proc. Klientams kortelių produktas unijoje nėra patrauklus dėl buvusio, mažai bankomatų turinčio ir rinkoje mažiau, lyginant su bankais, žinomo tinklo. Kredito linijų įmonėms neatidaryta. Bendras kredito kortelių turėtojų išsipareigojimas unijai 2021 m. gruodžio mėn. 31 dieną siekė 14 tūkst. Eur, kredito linijų taip pat per 14 tūkst. Eur. Kredito unija skatina juridinius asmenis rinktis kredito produktą, taip apsisibrėžiant stabilų mokėjimų grafiką.

300 kredito gavėjų priklausė: 157 standartinės rizikos grupei, 68 - galimos rizikos, 23 - padidintos rizikos, 8 – abejotinos ir 44 nuostolingos grupėms. Situacija dėl kredito gavėjų priskyrimo abejotinos arba nuostolingos rizikos grupėms susidariusi dėl kasmetinio/ketvirtinio skolininkų pervaldinimo proceso, kuomet kredito gavėjų finansinė situacija nebeatitinka buvusios kredito išdavimo metu, arba kredito gavėjai nepateikia atitinkamų dokumentų kreditingumui įvertinti.



Narystė:

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS

BNI

Kooperatinė bendrovė ARKU kredito unija, Jonavos g. 30, LT-44262 Kaunas, Įmonės kodas 112043658, Tel. (8-37) 422672, <http://www.arku.lku.lt>, el. p. arku@lku.lt, a / s : LT56 5010 0000 1400 0602 Lietuvos centrinė kredito unija, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kurio tvarkytojas yra Valstybės įmonė Registrų centras

Per 2021 metus nebuvo nurašyta kreditų. Nutraukti tačiau nenurašyti į nuostolį šešių skolininkų kreditai sumoje 8 vnt. Išieškojimas vykdomas teisiniu būdu, pateikiant vekselius apmokėjimui arba iš įkeisto turto. Ankstesniais metais nurašytų ar nutrauktų kreditų vykdomas priverstinis išieškojimas arba skolininkai moka dalimis.

Kredito unijos paskolų portfelio rizika metų pabaigoje siekė 7,54 proc. Kredito unijos siektinas paskolų rizikos rodiklio ribos daugiau nei 30 d. pradelstų paskolų santykis su paskolų portfeliu < 5 proc. Lyginant su 2020 metais rizika sumažėjo 1,18 proc. punktu (buvo 8,72 proc.). Su skolininkais nuolatos dirbama, situacijos valdymui vedamas skolininkų kontrolės žurnalas. Vėluojančių asmenų nemokumo dažniausios problemos su kuriomis susiduria įmonės yra: sumažėjusi įmonių apyvarta, vėluojantys pirkėjų atsiskaitymai. Fiziniai asmenys kurie dirba su individualios veiklos pažyma susiduria su individualiomis sveikatos problemomis, kas apriboja jų galimybę dirbti ir gauti pajamas. Atkreiptinas didesnis dėmesys į didesnės rizikos kreditus.

Paskolų rizika pagal užtikrinimo priemones pasiskirsčius didžiausiomis dalimis taip:

- 1,7 proc. Gyvenamosios patalpos;
- 0,41 proc. Kitos negyvenamosios patalpos;
- 1,55 proc. Kita žeme;
- 0,83 proc. Kitas kilnojamas turtas;
- 0,6 proc. Be užtikrinimo priemonės;
- 0,98 proc. Individuali Invega garantija.

Su probleminiais skolininkais nuolat dirbama, rezultatas patenkinamas, mokėjimai vykdomi dalinai, vykdomas priverstinis išieškojimas. 2021 m. gruodžio mėn. 31 d. kreditų gavėjų įsiskolinimas siekė beveik 128 tūkst. Eur. Iš jų: kredito dalis 100 tūkst. Eur, palūkanos 20 tūkst. Eur, 8 tūkst. Eur delspinigiai.

Pastebėtina, jog kredito unijos paskolų portfelis 96,34 proc., skaičiuojant nuo viso paskolų portfelio, užtikrintas paskolų užtikrinimo priemonėmis, o tai leidžia tikėtis mažesnių kredito rizikos nuostolių ilgalaikėje perspektyvoje.

2021 m. gruodžio mėn. 31 d. paskolų užtikrinimui buvo pateiktos šios užtikrinimo priemonės žemiau nurodytomis bendromis vertėmis pagal grupę:

- 3 mln. 492 tūkst. Eur – gyvenamųjų patalpų įkeitimas;
- 128 tūkst. Eur – paskolos, užtikrintos fizinio ar juridinio asmens garantija arba laidavimu;



Narystė:

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS



Kooperatinė bendrovė ARKU kredito unija, Jonavos g. 30, LT-44262 Kaunas, Įmonės kodas 112043658, Tel. (8-37) 422672, <http://www.arku.lku.lt>, el. p. arku@lku.lt, a / s : LT56 5010 0000 1400 0602 Lietuvos centrinė kredito unija, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kurio tvarkytojas yra Valstybės įmonė Registrų centras

435 tūkst. Eur – Komeracinis transportas, ŽŪ technika ir lengvieji automobiliai;
1 mln. 17 tūkst. Eur – INVEGA garantija;
438 tūkst. Eur – kitos negyvenamos, administracinės patalpos;
67 tūkst. Eur – kitas NT;
200 tūkst. Eur – prekių atsargų, mašinų ir įrengimų, kt. kilnojamo turto, lėšos KU sąskaitoje;
556 tūkst. Eur - žemės ūkio paskirties žemės, kitos žemės įkeitimas;
251 tūkst. Eur – kreditų dalis be užtikrinimo priemonės. Šią dalį sudaro vartojimo kreditai, kreditų dalis nepilnai apdrausta užtikrinimo priemonėmis.

Per 2021 m. Kredito unija uždirbo palūkanų pajamų iš paskolų 333 tūkst. Eur. Kredito unijos veiklos plane 2021-2023 m. numatytas 2021 m. tikslas 416 tūkst. Eur. Plano vykdymas 80 proc.

Iš paskolų administravimo mokesčių uždirbta 134 tūkst. Eur. paskolų administravimo mokesčių. Planas 80 tūkst. Eur. Vykdymas 167 proc.

Delspinigių pajamos sudarė 7 tūkst. Eur. Kitų pajamų neapsiribojant delspinigių pajamomis planas 2021 m. 17 tūkst. Eur.

Paskolų komiteto pirmininkas
2021-03-18

Julija Stankutė



Narystė:

KAUNO PREKYBOS,
PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMŲ NARYS



ASOCIACIJA LIETUVOS
KREDITO UNIJOS



Kooperatinė bendrovė ARKU kredito unija, Jonavos g. 30, LT-44262 Kaunas, Įmonės kodas 112043658, Tel. (8-37) 422672, <http://www.arku.lku.lt>, el. p. arku@lku.lt, a / s : LT56 5010 0000 1400 0602 Lietuvos centrinė kredito unija, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kurio tvarkytojas yra Valstybės įmonė Registrų centras